

**RENDELKEZÉS**  
**LAKÓINGATLANRÓL**

(A természetes személyek adósságrendezéséről szóló 2015. évi CV. törvény  
19. § (2) és (16) bekezdései alapján)

Alulírott **Adóstárs** [....]

Titulus: [.....]

Családi név: [.....] Utónév 1: [.....] Utónév 2: [.....]

Születési név: [.....] Utónév 1: [.....] Utónév 2: [.....]

Születési helye, ideje: [.....], [..][..][..][..] év [..][..] hó [..][..] nap

Anyja születési neve: [.....] Utónév 1: [.....] Utónév 2: [.....]

Alulírott **Adóstárs** [....]

Titulus: [.....]

Családi név: [.....] Utónév 1: [.....] Utónév 2: [.....]

Születési név: [.....] Utónév 1: [.....] Utónév 2: [.....]

Születési helye, ideje: [.....], [..][..][..][..] év [..][..] hó [..][..] nap

Anyja születési neve: [.....] Utónév 1: [.....] Utónév 2: [.....]

**kijelentem**

hogy

**ALÁBBI LAKÓINGATLANOM**

Település: [.....]

Belterület/Külterület/Zártkert: [.....]

Helyrajzi szám: [.....]

Ingatlan-nyilvántartási megnevezés: [.....]

Természetbeni cím: [.....]

**FIGYELEM!** Az Are. törvény 19. § (3) bekezdés alapján, a nyilatkozattétel során az adós és az adóstárs, valamint a követelés tekintetében adóstársnak nem minősülő egyetemleges felelős és a kezes, továbbá a zálogkötelezett által tett közös nyilatkozattal, egyetlen jelzáloggal terhelt lakóingatlan tulajdona megtartására vonatkozóan, illetve egyetlen pénzügyi lízingszerződéssel érintett ingatlanra vonatkozóan lehet szándéknyilatkozatot tenni.

*\*(A vállalt megoldási mód mellett négyzetbe tegyen „x” jelzést. Kizárólag egyetlen nyilatkozatot tehet az A-B tekintetében!)*

A természetes személyek adósságrendezéséről szóló 2015. évi CV. törvény **19. § (2) bekezdése a) pontja** alapján

**A** a jelzáloggal terhelt jelen nyilatkozatomban részletesen meghatározott lakóingatlanom tulajdonát a bíróságon kívüli és a bírósági adósságrendezési eljárás során, a főhitelezővel kötött hitelszerződéselem feltételeinek számomra kedvezőbb feltételeket tartalmazó módosítása esetén

**meg kívánom tartani.**

\*

---

**VAGY**

**B** ha a fenti lakóingatlanomra pénzügyi lízingszerződéselem van - azzal, hogy a módosított lízingdíj megfizetésére vonatkozóan a képességemet megvizsgálják -

**meg kívánom tartani és kívánom annak a módosítását.**

\*

---

*\*(A vállalt megoldási mód melletti négyzetbe tegyen „x” jelzést. Kizárólag egyetlen nyilatkozatot tehet az C-E tekintetében!)*

A természetes személyek adósságrendezéséről szóló 2015. évi CV. törvény **19. § (2) bekezdése b) pontja** alapján

**C** *Előzetesen hozzájárulok*

ahhoz, hogy az adósságrendezés érdekében a jelzáloggal terhelt jelen nyilatkozatomban részletesen meghatározott lakóingatlanom elidegenítésre kerüljön és helyette az adósságrendezési eljárás alatt másik, kisebb értékű, a méltányolható lakásigényt meg nem haladó jellemzőkkel bíró lakóingatlant kívánok vásárolni a jelzálogjog másik ingatlanra, mint új zálogtárgyra történő bejegyzésével.

\*

## VAGY

A természetes személyek adósságrendezéséről szóló 2015. évi CV. törvény **19. § (2) bekezdése c) pontja** alapján

### D Előzetesen hozzájárulok

ahhoz, hogy az adósságrendezés érdekében a jelzáloggal terhelt **lakóingatlanom elidegenítésre kerüljön, de helyette az adósságrendezési időtartama alatt nem kívánok másik lakóingatlant vásárolni vagy lízingbe venni.**

\*

## VAGY

A természetes személyek adósságrendezéséről szóló 2015. évi CV. törvény **19. § (2) bekezdése d) pontja** alapján

### E Előzetesen hozzájárulok

ahhoz, hogy az adósságrendezés érdekében a jelzáloggal terhelt **lakóingatlanom elidegenítésre kerüljön, de helyette másik, kisebb értékű, a méltányolható lakásigényt meg nem haladó jellemzőkkel bíró lakóingatlanra vonatkozóan pénzügyi lízingszerződést kívánok kötni azzal, hogy a módosított lízingdíj megfizetésére vonatkozóan a törlesztési képességemet megvizsgálják.**

\*

---

## TOVÁBBÁ

A természetes személyek adósságrendezéséről szóló 2015. évi CV. törvény **19. § (16) bekezdése** alapján kijelentem továbbá, hogy amennyiben az adósságrendezési eljárás alatt az általam lakott lakóingatlan értékesítésre kerül, az ezzel összefüggő adatnak a helyi önkormányzat jegyzője részére történő átadásához, valamint a törvény **3. számú melléklet 21. pontja** szerint az értékesítés tényének, a természetes személyazonosító-, és a lakcímadatok megküldéséhez a települési önkormányzat jegyzője részére.

hozzájárulok

\*

nem járulok hozzá.

\*

Kijelentem továbbá, hogy jelen nyilatkozatomban meghatározott lakóingatlanomban van a tényleges lakóhelyem: [ ] (év) [ ] (hó) [ ] nap óta és jelenleg is, továbbá a hatósági nyilvántartás szerint is ez az ingatlan a lakóhelyem.

Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy az általam az adósságrendezés kezdeményezéséhez mellékelte jelen nyilatkozatokban rögzített adatokat, valamint a kezdeményezéséhez mellékelte valamennyi dokumentumban szereplő és általam szolgáltatott adatok, okiratok, okiratmásolatok a valóságnak megfelelnek.

[ ] ..... [ ] [ ] [ ] [ ] év [ ] [ ] hó [ ] [ ] nap

**Adós:**  
[ ]

**Aláírása:**  
[ ]

**Adóstárs [ ]:**  
[ ]

**Aláírása:**  
[ ]

**Adóstárs [ ]:**  
[ ]

**Aláírása:**  
[ ]

**Adóstársnak nem minősülő egyetemleges felelős [ ]:**  
[ ]

**Aláírása:**  
[ ]

**Adóstársnak nem minősülő Kezes [ ]:**  
[ ]

**Aláírása:**  
[ ]

**Zálogkötelezett [ ]:**  
[ ]

**Aláírása:**  
[ ]

**FIGYELEM!** Nem lehet tanú az adóstárs, az egyéb kötelezett, vagy a hitelező!